



Rif.: 60583030

€ 750.000**Villa singola in vendita****San Martino Di Lupari**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 345 ca.
Sottotipologia:	villa singola

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 59,1 kW h/m² anno

A San Martino di Lupari, nel pieno centro del paese, proponiamo villa indipendente unica nel suo genere che, pur distinguendosi, non stravolge né il panorama edilizio circostante né l'immaginario comune dell'abitazione Veneta. Un gioco ad incastro ha composto il cubo della cucina che, ruotato sulla diagonale, punta sull'asse mediano del corpo principale definendone gli accessi mediante uno stacco coperto con una galleria completamente vetrata. I piani terra e primo sono dinamicamente connessi dal soggiorno a doppia altezza, attorno al quale corre un ballatoio posto a collegare le varie stanze e i servizi della zona notte con le passerelle del terrazzone-solarium e del terrazzone-giardino. La cucina è posta al centro della composizione, lo studio e la sala da pranzo possono, all'occorrenza, aprirsi interamente sul soggiorno. Il gioco di incastri e le particolarità dell'immobile hanno trovato la loro naturale conclusione nella definizione degli spazi del giardino dove, in prossimità dell'ingresso, una vasca d'acqua accompagna il visitatore all'entrata.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

