Affiliato: Studio Cittadella Srl
Partita IVA: 05614120284
Via Borgo Treviso, 45 35013 Cittadella (PD)
Email: pdhn1@tecnocasa.it - Tel.: 0499402665















Rif.: 61286051

€ 220.000

Villa singola in vendita

Fontaniva

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 298 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In tranquillo quartiere residenziale di Fontaniva, comodo ai servizi, proponiamo casa singola degli anni '60, parzialmente ristrutturata negli anni '80, su lotto di circa 626 mq.L'abitazione si compone al piano terra di ingresso, bagno-lavanderia, cucina, sala da pranzo e soggiorno. Al piano sfalsato troviamo un bagno finestrato con vasca, mentre al piano primo si sviluppa la zona notte con due camere matrimoniali e una cameretta. Completa la casa una soffitta di circa 55 mq al secondo piano.All'esterno sono presenti un deposito disposto su due livelli e un locale di sgombero adiacente.Tra gli interventi eseguiti nel tempo: rifacimento completo del tetto nel 2005, revisione negli anni successivi, rifacimento dell'impianto idraulico della zona notte, sostituzione di caldaia e termosifoni nel 2024, oltre al recente rifacimento dell'intonaco esterno e al ritrattamento dei balconi.Soluzione ideale per chi cerca una casa indipendente con ampi spazi e possibilità di personalizzazione, in una posizione tranquilla e comoda ai principali servizi.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.