



Rif.: 61228525

↓ € 160.000

€ 180.000 (-12%)

Bilocale in vendita

Cittadella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel ricercato quartiere Borghi, in posizione strategica comoda a scuole, servizi, attività commerciali e a pochi minuti dal centro storico, proponiamo in vendita luminoso appartamento trilocale situato al primo piano di una palazzina di sole 6 unità abitative. L'edificio è stato oggetto di un'importante riqualificazione energetica tramite Superbonus 110% nel 2023, consentendo all'immobile di raggiungere un'ottima classe energetica e garantire elevati standard di comfort abitativo e risparmio sui consumi. L'appartamento si sviluppa su un unico livello ed è composto da: Ingresso sulla spaziosa zona living con soggiorno e cucina open space; Disimpegno; Camera matrimoniale; Bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo garage singolo al piano interrato. L'immobile si presenta attualmente da ultimare internamente e verrà consegnato completamente finito con finiture da capitolato, offrendo la possibilità di entrare in una casa moderna e pronta da abitare. Tra le principali caratteristiche troviamo: Impianto elettrico completamente nuovo; Impianto idraulico di nuova realizzazione; Riscaldamento a pavimento; Predisposizione per impianto di climatizzazione; Elevata efficienza energetica grazie [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

