



Rif.: 61144744

# € 210.000

## Porzione di bifamiliare in vendita Cittadella

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Cittadella, proponiamo porzione di bifamiliare su lotto di 457 mq con terreno agricolo annesso di oltre 1.500 mq. L'ingresso al piano terra conduce alla zona giorno composta da soggiorno, bagno finestrato completo di doccia, cucina e un piccolo ripostiglio. Salendo al piano primo troviamo la zona notte composta da due camere matrimoniali e un ulteriore bagno. La soffitta completa invece il secondo piano. La proprietà è stata ristrutturata completamente per migliorarne la classificazione energetica e nello specifico: serramenti, tetto completo di guaina e isolamento sottotetto, pannelli fotovoltaici (4,5kw) e cappotto da 14 cm in fase di ultimazione. Internamente è stata installata una termostufa per riscaldare tutto il piano, condizionatori in zona giorno e in ogni stanza in zona notte, presente la predisposizione per installare l'allarme al piano terra. Soluzione ideale per chi cerca una zona tranquilla immersa nel verde.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

