Affiliato: Studio Cittadella Srl
Partita IVA: 05614120284
Via Borgo Treviso, 45 35013 Cittadella (PD)
Email: pdhn1@tecnocasa.it - Tel.: 0499402665

Rif.: 61094177

€ 380.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Fontaniva

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 133 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare

Questo immobile è esente da classe energetica

In una tranquilla zona rezidenziale di Fontaniva proponiamo ultima porzione di villa bifamiliare di nuova costruzione, situata in posizione strategica a pochi passi dal centro e da tutti i servizi.Caratterizzata da ottimi spazi abitativi e da un ampio giardino privato, l'abitazione è composta al piano terra da zona giorno con cucina e soggiorno open space, bagno, comoda lavanderia e garage collegato all'abitazione;il piano primo invece è composto da camera matrimoniale con loggia privata, camera doppia, camera singola e bagno finestrato.L'immobile, costruito con un sistema costruttivo innovativo, con struttura in acciaio, offre alti standard di comfort, efficienza energetica, antisismica e durata nel tempo, inoltre è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento a pompa di calore, impianto fotovoltaico, sistema VMC per la qualità dell'aria e predisposizione per impianto di sicurezza.La villa ha la possibilità di avere finiture personalizzate, inoltre ha un alto livello di efficienza energetica (classe A4).Ideale per chi cerca comfort, indipendenza e qualità costruttiva, in un contesto curato e ben servito.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.