



Rif.: 61069425

€ 350.000**Villa singola in vendita****Curtarolo - Pieve**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2

**Classe energetica:** **A4****EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Casa singola completamente ristrutturata in vendita a Curtarolo – frazione di PieveAffacciata sul suggestivo Parco del Brenta, proponiamo in vendita una casa singola completamente ristrutturata nel 2024, progettata all'insegna dell'efficienza energetica e del comfort.L'ingresso al piano terra conduce nella zona giorno, dove troviamo un soggiorno accogliente e una cucina abitabile semi separata. Completa il piano un bagno finestrato con box doccia.Al primo piano si sviluppa la zona notte con due ampie camere matrimoniali e un secondo bagno finestrato. Salendo al piano superiore, l'abitazione offre una spaziosa mansarda, perfetta come terza camera o come zona relax, servita da un ulteriore bagno.L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento alimentato da pompa di calore, climatizzazione, ventilazione meccanica controllata e un impianto fotovoltaico da 11,48 kW. È presente anche una colonnina per la ricarica di veicoli elettrici.Tra le dotazioni tecnologiche figurano un sistema di illuminazione domotico, un impianto antifurto e un sistema di videosorveglianza per garantire la massima sicurezza.Una soluzione

Scopri**Punta qui il tuo smartphone**