

Partita IVA: 05614120284 Via Borgo Treviso, 45 35013 Cittadella (PD) Email: pdhn1@tecnocasa.it - Tel.: 0499402665















#### Rif.: 60962999

# € 120.000

### Rustico in vendita

#### **Fontaniva**

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 500 ca.

Locali: Sottotipologia: rustico €0 Spese Annue: Box: 2 3 Posti auto: 3 Piano:

Questo immobile è esente da classe energetica

Fontaniva, immerso nella campagna, proponiamo casale rustico singolo di circa 1893 mc su lotto di circa 4.528 mq. Strada chiusa al traffico e comoda al raggiungimento di Cittadella.L'immobile è caratterizzato dalla parte residenziale sviluppata su tre livelli fuori terra così suddivisi: al piano terra troviamo la zona giorno con cucina e soggiorno separati; al primo piano, sono presenti tre camere matrimoniali e al secondo si apre l'ampia mansarda completamente travata a vista che rappresenta a pieno lo stile rustico dell'immobile. Attraverso il luminoso porticato esposto a sud si accede alla parte agricola dove sono presenti ulteriori vani accessori, quali la stalla, un ricovero attrezzi, la legnaia e l'ampio fienile. Presente un garage doppio. Ideale per cerca tranquillità e ampi spazi

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

