



Rif.: 60884486

**€ 255.000****Quadrilocale in vendita**

Fontaniva

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A4**EP globale non rinnovabile: 7.93 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 7.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Fontaniva, ad un passo dal centro, proponiamo appartamento di nuova costruzione, con possibilità di personalizzazione delle finiture interne grazie ad un ricco capitolato dotato di vasta scelta per pavimenti, porte interne, sanitari e rubinetteria. L'immobile si trova in un residence di prestigio in strada chiusa al traffico. La costruzione è di ottimo livello, con particolare attenzione alla qualità, al design e alla classe energetica, dotato di impianti autonomi in pompa di calore e di circa 3,8 kw di fotovoltaico dedicato ad ogni classe A4). Gli spazi interni sono ben progettati, offrendo ambienti ampi, luminosi e funzionali. L'appartamento è situato al piano secondo in una palazzina di 8 unità, dotato di ascensore. Composto da cucina e soggiorno

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

