



Rif.: 60883704

€ 240.000**Quadrilocale in vendita**

Fontaniva

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**EP globale non rinnovabile: 7.93 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 7.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Fontaniva, ad un passo dal centro, proponiamo appartamento di nuova costruzione, con possibilità di personalizzazione delle finiture interne grazie ad un ricco capitolato dotato di vasta scelta per pavimenti, porte interne, sanitari e rubinetteria. L'immobile si trova in un residence di prestigio in strada chiusa al traffico. La costruzione è di ottimo livello, con particolare attenzione alla qualità, al design e alla classe energetica, dotato di impianti autonomi in pompa di calore e di circa 3,8 kw di fotovoltaico dedicato ad ogni classe A4. Gli spazi interni sono ben progettati, offrendo ambienti ampi, luminosi e funzionali. L'appartamento è situato al piano terra in una palazzina di 8 unità, dotato di ascensore. Composto da cucina e soggiorno openspace con accesso all'esterno, un bagno finestrato con box doccia, un secondo bagno/lavanderia, una camera matrimoniale e due camere da letto.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

