



Rif.: 60867943

**€ 190.000****Rustico in vendita****Fontaniva - San Giorgio In Brenta**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 2.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Fontaniva, proponiamo in vendita un autentico rustico storico immerso nella natura, situato in un ampio lotto di 4.637 mq circa, questa proprietà offre una combinazione unica di charme antico e potenziale moderno. L'immobile si caratterizza per la posizione privilegiata tra ampie distese di verde e pochi passi dalle comodità della vita quotidiana. La casa conserva il fascino dei tempi passati, con elementi architettonici originali, travi a vista e ampie arcate che caratterizzano il porticato frontale. Le possibilità sono molteplici; il lotto offre ampi spazi aperti, residenziali e commerciali accattivanti senza compromettere l'intimità del luogo. L'immobile ha molto potenziale, sono in totale 2.123,87 mq, è possibile suddividerlo in diverse unità, offrendo agli acquirenti la possibilità di creare spazi abitativi unici e personalizzati. Non lasciatevi sfuggire questa occasione unica di possedere un pezzo di storia, con il potenziale di creare un futuro straordinario. Contattateci per ulteriori informazioni e per pianificare una visita a questa proprietà affascinante e versatile.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

