



Rif.: 61231577

**€ 650 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Cittadella, Via Copernico**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 169.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

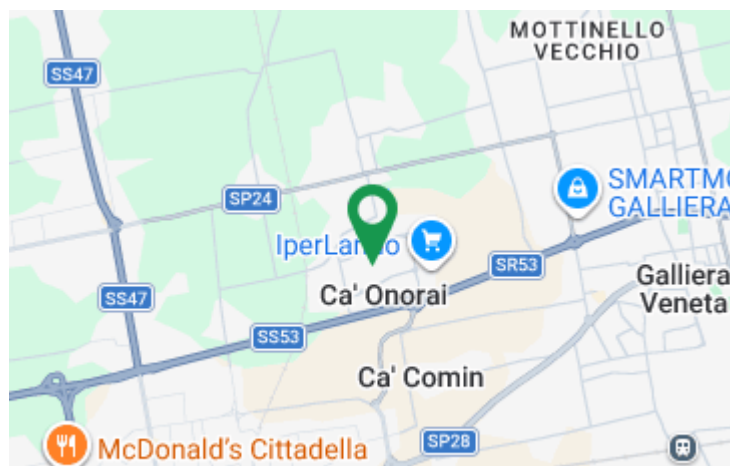
**EP globale rinnovabile:** 127.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

UFFICIO DIREZIONALE - 70 MQ - CITTADELLA (PD) Proponiamo in locazione un elegante ufficio di circa 70 mq situato in posizione strategica a Cittadella (PD). L'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive ed è caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. La soluzione è composta da ingresso/reception, uffici operativi, servizio igienico e spazi facilmente adattabili alle esigenze di professionisti, studi tecnici, consulenti o attività amministrative. L'ufficio è dotato di impianto di climatizzazione, controsoffittatura con illuminazione integrata, pavimentazione in gres e ampie vetrate che garantiscono un'ottima luminosità naturale. Inserito in un contesto direzionale moderno e ben curato, dispone di comodi parcheggi nelle immediate vicinanze. Caratteristiche principali: Superficie: 70 mq Riscaldamento e climatizzazione Servizio igienico Ottima luminosità Contesto direzionale Ampia disponibilità di parcheggi nelle vicinanze Posizione strategica e facilmente raggiungibile 0499563296pdhi1 Segui su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Padova Nord e attiva le notifiche per rimanere aggiornato ;

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

