Affiliato: Studio Industriale Padova Nord Srl
Partita IVA: 04375340249
Via Borgo Sole, 2 35013 Cittadella (PD)
Email: pdhi1@tecnocasa.it - Tel.: 0499563296

Rif.: 61203061

€ 650 / mese

Negozio in affitto

Tombolo, Via b. trento - Guizze

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 46.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE In posizione strategica e di forte passaggio, proponiamo in locazione negozio al piano terra di circa 110 mq, ubicato a Tombolo (PD), ideale per attività commerciali e direzionali.L'immobile si sviluppa in un ampio spazio openspace, facilmente organizzabile e adattabile in base alle esigenze operative. Le ampie vetrine fronte strada garantiscono ottima visibilità e luminosità naturale, elemento chiave per attività che puntano sull'impatto commerciale.La presenza di finestre apribili assicura un buon ricambio d'aria e comfort interno, rendendo l'ambiente adatto anche a utilizzi prolungati durante tutta la giornata.CARATTERISTICHE PRINCIPALIAmpie vetrine fronte strada ad alta visibilitàFinestre apribiliImpianto di riscaldamento/raffrescamento a normaImpianto di illuminazione già installatoParcheggio frontale comodo per la clientelaAccesso diretto dalla stradaSpazi facilmente personalizzabiliSoluzione ideale per negozi, showroom, studi professionali o attività di servizi che necessitano di visibilità, accessibilità e facilità di parcheggio tel: 0499563296mail: pdhi1Seguici

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone