



Rif.: 61171063

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

San Martino Di Lupari, Via Julia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 46.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in affitto un ampio negozio di 150 mq ubicato a San Martino di Lupari (PD), ideale per attività commerciali, studi professionali o servizi al pubblico. L'immobile si sviluppa su una superficie ben organizzata, con ambienti ampi e luminosi, suddivisi da pareti che consentono una gestione funzionale degli spazi, adattabile alle diverse esigenze operative. Caratteristiche principali: -Ampie vetrine che garantiscono ottima visibilità e luminosità naturale -Ingresso indipendente -Spazi interni modulabili -Impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo -Impianto elettrico a norma -Sistema di illuminazione già installato -Finestra apribile per aerazione naturale -Doppi servizi igienici finestrati, di cui uno a norma per persone con disabilità Ulteriori vantaggi: -Parcheggio frontale -Contesto curato e ben frequentato -Adatto a negozi, showroom o uffici PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTACI: 0499563296pdhi1 Seguici su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Padova Nord.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

