



Rif.: 61165405

↓ € 800 / mese

€ 900 (-12%)

Negozio in affitto

Cittadella, Via Indipendenza

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 46.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE In zona ben servita e di passaggio, proponiamo in affitto negozio di circa 50 mq in ottime condizioni di manutenzione, ideale per attività al dettaglio, studi professionali o servizi. L'immobile si presenta con ampia vetrina fronte strada, che garantisce ottima visibilità e luminosità naturale, una finestra apribile che favorisce aerazione e luce naturale; E' presente inoltre un giardino privato, ideale come spazio esterno di servizio o valorizzazione dell'attività. **IMPIANTISTICA**-Impianto elettrico a norma-Impianto di illuminazione già installato-Riscaldamento e raffrescamento per il massimo comfort in ogni stagione **UBICAZIONE** Il negozio si trova in una posizione strategica, facilmente raggiungibile, con buona visibilità dalla strada e possibilità di parcheggio nelle vicinanze. **PER MAGGIORI INFORMAZIONI** CONTATTACI tel.: 0499563296 mail: pdhi1 Segui su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Padova Nord e attiva le notifiche per rimanere aggiornato. Scaricando gratuitamente l'App Tecnocasa sullo smartphone sarai sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendite e locazioni.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

