



Rif.: 61148572

€ 1.850 / mese

Capannone in affitto

San Giorgio In Bosco - San Nicolò

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 520 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in affitto un capannone ad uso laboratorio alimentare di circa 520 mq, situato nella zona industriale di San Giorgio in Bosco (PD). L'immobile è stato progettato e utilizzato per attività di produzione alimentare, offrendo caratteristiche tecniche già conformi agli standard del settore. **SUPERFICIE E CARATTERISTICHE** -Superficie coperta: 520 mq + ufficio-Altezza interna: 8 m-Pavimentazione in resina, ideale per ambienti produttivi alimentari-Compartimentazione con pareti lavabili, conformi ai requisiti igienico-sanitari-Suddivisione interna in 4 ambienti distinti, ottimizzati per flussi di lavorazione-Ufficio al piano primo, utilizzabile come area amministrativa o controllo qualità-Portone industriale con apertura a libro, adatto anche a mezzi di grandi dimensioni-Possibilità di carico/scarico con bilico **IMPIANTISTICA**-Impianto elettrico con blindosbarra-Impianto di illuminazione completo-Impianto idrico con scarichi già presenti, pronto per produzione alimentare L'immobile è

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

