



Rif.: 61141789

**€ 650 / mese**

### Negozi in affitto

Cittadella, Via Borgo Vicenza

**Tipologia:** negozio

**Superficie:** mq 45 ca.

**Locali:** 1

**Sottotipologia:** negozio

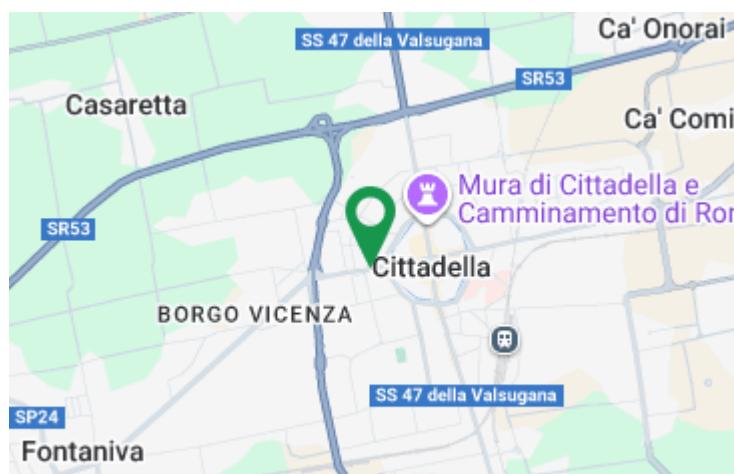
**Spese Annuie:** € 0

Questo immobile è esente da classe energetica



**COSA SAPERE SULL'IMMOBILI** Proponiamo in affitto un locale commerciale di circa 45 mq, dotato di ampie vetrate su due lati, che garantiscono massima visibilità e un'eccellente luminosità naturale. L'immobile si trova a ridosso del centro storico di Cittadella (PD), in zona di forte passaggio pedonale e veicolare, ideale per qualsiasi attività che necessiti di un punto vendita ben esposto e facilmente raggiungibile. Il negozio si presenta come open space, versatile e facilmente adattabile alle più varie esigenze commerciali o professionali. Il bagno è già presente e conforme alla normativa per persone con disabilità. **DOTAZIONI E IMPIANTI:** Impianto elettrico, impianto di riscaldamento, connessione internet già predisposta. Ampie superfici vetrinate, servizio igienico a norma disabili. L'immobile si presta perfettamente per: attività commerciali, studi professionali, showroom, negozi di servizi, piccoli uffici aperti al pubblico. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Situato in posizione strategica, a pochi passi dal centro storico e comodo ai principali collegamenti stradali. L'area è caratterizzata da alto flusso pedonale e facilità di parcheggio nelle immediate vicinanze. 049 9563296 pdhi1 Seguici [...]

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

