



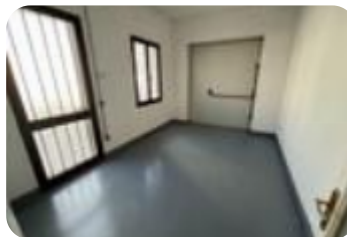
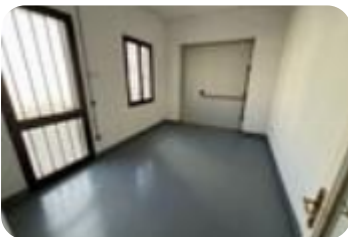
Rif.: 61134775

**€ 200.000**

## Capannone in vendita

Santa Giustina In Colle, Via Pio X - Fratte

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone di 450 mq, ubicato in zona industriale a Santa Giustina in Colle (PD). **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile in oggetto è composto un'area laboratorio, due uffici, due bagni con antibagno, un portone carrabile di 3 x 3 metri, alcune calate e un'ampia tettoia esterna. Il punto più alto dell'immobile raggiunge i 4,30 m, mentre quello più basso è di 3,20 m. E' presente inoltre un piazzale esterno utilizzabile come parcheggio o spazio manovra. **GLI IMPIANTI PRESENTI SONO:** - Illuminazione - Elettrico (potenza 17 kw) - Impianto aria compressa **CONTESTO ED UBICAZIONE** L'immobile proposto è situato in zona industriale, in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. 0499563296pdhi1 Seguici su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Padova Nord e attiva le notifiche per rimanere aggiornato. Scaricando gratuitamente l'App Tecnocasa sullo smartphone sarai sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

