



Rif.: 61131396

**€ 550 / mese**

**Negozio in affitto**

**Villa Del Conte, Via G. Marconi**

**Tipologia:** negozio

**Superficie:** mq 60 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** negozio

**Spese Annuie:** € 0

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 707.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 707.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un luminoso negozio di circa 60 mq situato a Villa del Conte (PD). L'immobile dispone di ampie vetrine frontali che garantiscono massima luminosità e visibilità, ideali per attività commerciali. **DOTAZIONI:** -Impianto elettrico a norma- Illuminazione interna installata- Impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo- Servizio igienico **RECENTI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE:** -Tinteggiatura- Rifacimento della pavimentazione- Servizio igienico (in fase di ristrutturazione) **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. **PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTACI:** 0499563296 pdhi1 Seguici su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Padova Nord e attiva le notifiche per rimanere aggiornato. Scaricando gratuitamente l'App Tecnocasa sullo smartphone sarai sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione.



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

