



Rif.: 61126145

€ 800 / mese

Negozio in affitto

Cittadella, Via Borgo Vicenza - Lazzaretto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 707.38 kW h/m² anno

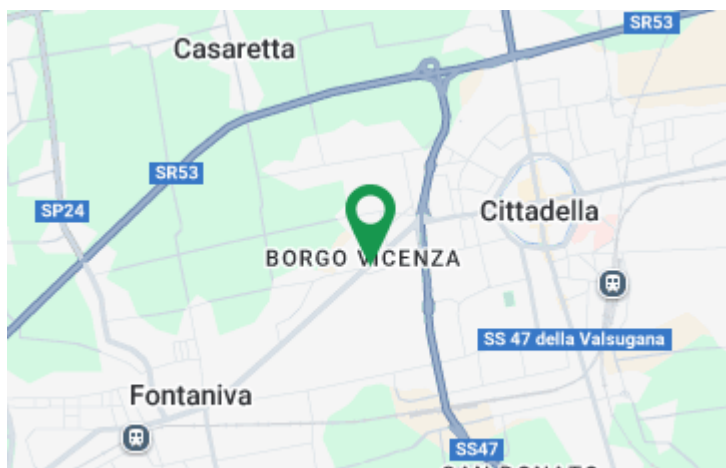
EP globale rinnovabile: 707.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in affitto un negozio di 75 mq, situato in zona ad alta visibilità a Cittadella (PD), con vetrine fronte strada e accesso indipendente. **CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:**- Superficie totale: 75 mq, disposti su un unico livello-Locale completamente controsoffittato-Ampia zona open space frontale, ideale come area vendita, showroom o accoglienza clienti -Due grandi vetrine fronte strada, con ottima esposizione e luminosità naturale-Finestre a vasistas, per aerazione naturale-Bagno finestrato completo di antibagno-Ufficio dotato di finestra apribile **IMPIANTI:**-Impianto di riscaldamento e raffrescamento -Impianto di illuminazione efficiente-Impianto elettrico a norma **L'IMMOBILE IN OGGETTO SARA' LIBERO DA GENNAIO 2026** PER MAGGIORI INFORMAZIONI NON ESITARE A CONTATTARCI tel: 0499563296 mail: pdhi1@tecnocasa.it Seguici su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Padova Nord e attiva le notifiche per rimanere aggiornato. Scaricando gratuitamente l'App Tecnocasa sullo smartphone sarai sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

