



Rif.: 61072189

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Fontaniva, Via Roma

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 707.38 kW h/m² anno

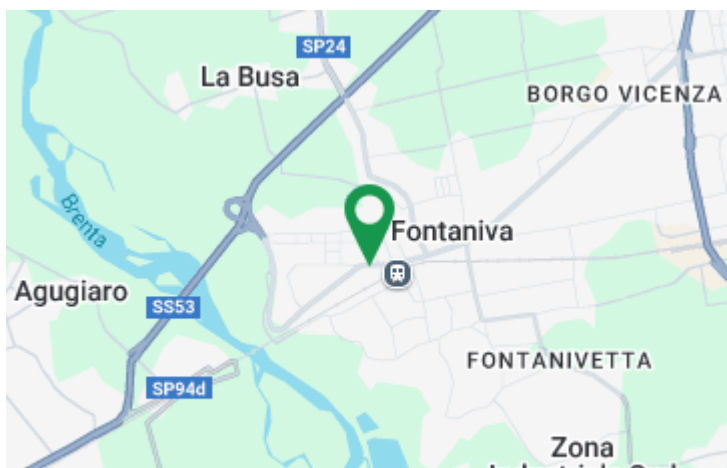
EP globale rinnovabile: 707.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un negozio commerciale di circa 260 mq, in posizione strategica, ubicato a Fontaniva (PD). **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile in oggetto è situato in un contesto condominiale e dispone di ampi spazi, si sviluppa su due livelli: piano terra e piano interrato. Al piano terra sono presenti tre ampie vetrine fronte strada, che garantiscono un'ottima visibilità e luminosità naturale; è inoltre controsoffittato, suddiviso in 4 locali e dotato di bagno con antibagno. Il piano interrato, ideale come magazzino, è suddiviso in 2 ampi locali, anch'esso dotato di bagno con antibagno. **Caratteristiche principali:** - Superficie: 260 mq - 2 piani: Piano terra e piano interrato - Ampie vetrine - Locali: 6 - Controsoffitto - Dotato di 2 servizi igienici con antibagno - Impianto elettrico, di illuminazione, internet e riscaldamento/raffrescamento - Ampio parcheggio frontale **CONTESTO ED UBICAZIONE** L'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. Vicino alla SS53. **tell: 0499563296** **mail: pdhi1** Seguici su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Padova.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

