



Rif.: 61059730

€ 120.000

Negozio in vendita

San Pietro In Gu, Via Roma

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	6



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 46.79 kW h/m² anno

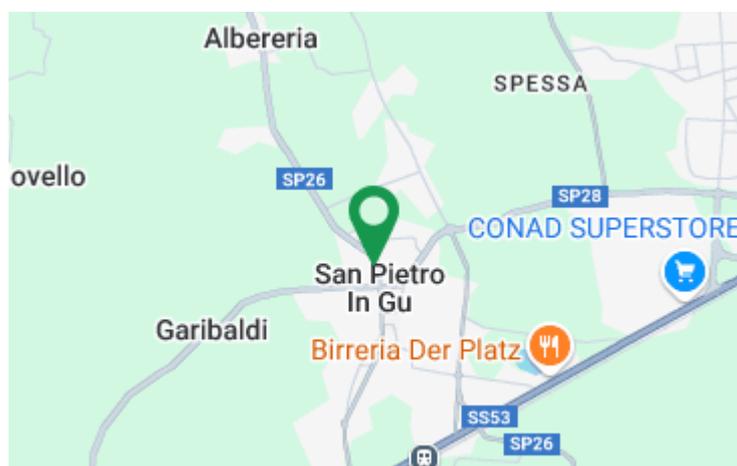
EP globale rinnovabile: 46.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio al piano terra di circa 140 mq, ideale per attività di bar/pasticceria, ubicato a San Pietro in Gù (PD). **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile in oggetto si presenta in buone condizioni con ampi spazi. È suddiviso in 3 locali completo di magazzino, un laboratorio con entrata indipendente e una ampia zona commerciale. Dotato di 4 ampie vetrine sui due lati della strada che permettono un'ottima visibilità e luminosità naturale. Dotato di due servizi igienici con antibagno. Impianto elettrico, di illuminazione, internet e riscaldamento/raffrescamento. **Parceggio laterale**. **CONTESTO ED UBICAZIONE** L'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. A pochi metri dalla SS53. **tel:** 0499563296 **mail:** pdhi1. Seguici su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Padova Nord e attiva le notifiche per rimanere aggiornato. Scaricando gratuitamente l'App Tecnocasa sullo smartphone sarai sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

