

Affiliato: Studio Industriale Padova Nord Srl

Partita IVA: 04375340249

Via Borgo Sole. 2 35013 Cittadella (PD) Email: pdhi1@tecnocasa.it - Tel.: 0499563296

Rif.: 61022085

€ 2.800 / mese Negozio in affitto

San Giorgio Delle Pertiche, Via desman

Tipologia: negozio Superficie: mq 310 ca. Locali: 10 Sottotipologia: negozio €0 Spese Annue:

Classe energetica:



EP globale non rinnovabile: 8.90 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 8.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🖭

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in locazione negozio di circa 310 mq, situato al piano terra, ubicato a San Giorgio delle Pertiche DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀL'immobile in oggetto si presenta in ottime condizioni con ampie vetrine fronte strada che consentono ottima visibilità e luminosità naturale.La soluzione è così caratterizzata:-Superficie interna 310 mq- Arredato (tavoli, bancone, elettrodomestici vari) -Cucina industriale completamente attrezzata, con alimentazione a metano e canna fumaria-Dotato di spogliatoi e servizi per il personale e servizi igienici per i clienti. - Impianto elettrico, di illuminazione, internet e riscaldamento/raffrescamento in pompa di calore e VMC-Possibilità di plateattico esterno -Affiancato ad altri esercizi commerciali, in particolare la palestra al piano 1-Ampio parcheggio Ideale per attività di bar ristorante giornaliero data la posizione strategica e la vicinanza alla zona industriale.CONTESTO ED UBICAZIONEL'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. Si trova nei pressi del centro commerciale 'LE CENTURIE'. La soluzione è facilmente accessibile da ogni direzione dalla quale [...]



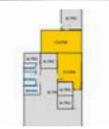












Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

