



Rif.: 61022085

€ 2.800 / mese

Negozi in affitto

San Giorgio Delle Pertiche, Via desman

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 8.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione negozio di circa 310 mq, situato al piano terra, ubicato a San Giorgio delle Pertiche DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile in oggetto si presenta in ottime condizioni con ampie vetrine fronte strada che consentono ottima visibilità e luminosità naturale. La soluzione è così caratterizzata: - Superficie interna 310 mq - Arredato (tavoli, bancone, elettrodomestici vari) - Cucina industriale completamente attrezzata, con alimentazione a metano e canna fumaria - Dotato di spogliatoi e servizi per il personale e servizi igienici per i clienti. - Impianto elettrico, di illuminazione, internet e riscaldamento/raffrescamento in pompa di calore e VMC - Possibilità di plateatico esterno - Affiancato ad altri esercizi commerciali, in particolare la palestra al piano 1 - Ampio parcheggio Ideale per attività di bar ristorante giornaliero data la posizione strategica e la vicinanza alla zona industriale. CONTESTO ED UBICAZIONE L'immobile proposto è collocato in una posizione comoda a tutti i principali collegamenti stradali. Si trova nei pressi del centro commerciale 'LE CENTURIE'. La soluzione è facilmente accessibile da ogni direzione dalla quale [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

