



Rif.: 60894039

**€ 2.300 / mese**

**Negozi in affitto**

San Giorgio Delle Pertiche, Via desman

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 310 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 17.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 8.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

COSA SAPERE SULL'IMMOBILEA San Giorgio delle Pertiche, proponiamo in affitto un locale di 310 mq.CARATTERISTICHE, DESCRIZIONE E CONTESTO:Il locale in affitto è situato in zona industriale, adiacente al centro commerciale 'Le Centurie', lungo una strada ad alto traffico veicolare. Si trova in un contesto commerciale con parcheggio privato.La sua metratura complessiva è di 310 mq, suddivisi in un'area ristoro con bancone bar attrezzato e una cucina professionale per ristorazione. Inoltre, è presente un plateatico di circa 50 mq di fronte al locale.Viene fornito in comodato d'uso gratuito tutto l'arredamento (tavoli, sedie, lampadari, ecc.).E' dotato di tutti i servizi necessari, inclusi riscaldamento e raffrescamento tramite pompa di calore, doppi servizi igienici per la clientela e uno spogliatoio per i dipendenti.UBICAZIONE E CONTESTO:L'immobile si trova a San Giorgio delle Pertiche (PD), fronte strada, nelle vicinanze del McDonald's e del centro commerciale 'Le Centurie'.0499563296 pdhi1

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

