



Rif.: 60840237

€ 900.000

Terreno in vendita

Grantorto, Via dell'Artigianato - Rossignolo

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 6.560 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	terreno
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un lotto edificabile artigianale/industriale situato in piena zona industriale a Grantorto (PD). **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il terreno ha un'area di circa 6.500 mq circa a destinazione d'uso artigianale/industriale, è completamente urbanizzato, sono già presenti gli allacciamenti alle varie utenze: corrente, telefono, metano, acqua e fognature, infine è dotato di recinzione perimetrale con portoncino pedonale e accesso carraio. Il lotto ha una possibilità edificatoria pari al 60 % della superficie fondiaria, con altezza massima 12 metri. Gli oneri sono già stati interamente versati. La composizione del lotto si presta ad ospitare attività industriali di qualsiasi tipo. La sua ubicazione lo rende facilmente raggiungibile data la vicinanza al casello autostradale della A31 Vicenza Nord a meno di 10 minuti di distanza (8 km) e 20 minuti circa dal casello autostradale di Padova Ovest. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il lotto si trova in piena zona industriale, vicino alla SS53 Vicenza - Treviso. Nell'area numerosi parcheggi comodi per i dipendenti e ampio spazio di manovra per camion di grandi dimensioni. 0499563296 pdhi1 Seguici su Facebook ed Instagram [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

