



Rif.: 60831651

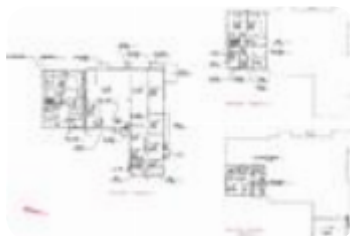
↓ € 1.400.000

€ 1.700.000 (-18%)

## Capannone in vendita

Carmignano DI Brenta, Via Frazione Camazzole  
- Camazzole

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 3.800 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Proponiamo in vendita un capannone di oltre 3.800 mq edificato su un lotto di 6.000 mq situato nel Comune di Carmignano di Brenta, in provincia di Padova. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE:** Si tratta di due capannoni indipendenti: uno di 500 mq strutturato su due piani (piano terra e piano interrato finestrato) e uno di circa 3.300 mq, edificati in periodi diversi. La struttura è stata costruita su un lotto di circa 6.000 mq delimitato da recinzione, con comodo accesso carraio e parcheggio. La prima porzione di capannone, di circa 2.000 mq, è stata edificata a metà degli anni '70; successivamente, la struttura è stata ampliata nel 2013, con una composizione di piano terra e primo piano. L'immobile è strutturato in forma longitudinale con un'altezza di 4 metri sotto trave, dotato di un impianto elettrico da 11.000 kW, impianto di depurazione dell'acqua e due montacarichi. L'accesso è garantito da un portone industriale (4 x 4,5 m) che consente un facile carico/scarico con mezzi pesanti. Questo tipo di capannone è ideale per attività di produzione o magazzino. **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile si trova a Carmignano di Brenta in nella zona industriale di Camazzole [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

