



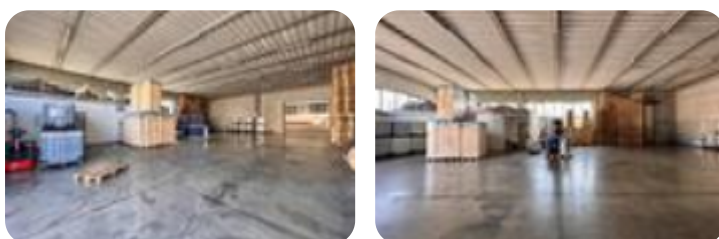
Rif.: 60780272

**€ 600.000**

## Capannone in vendita

Santa Giustina In Colle, Viale dell'Artigianato - Zanchin

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.050 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Nella zona industriale di Santa Giustina in Colle proponiamo in vendita un capannone di 1.000 mq IDEALE PER INVESTIMENTO. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** IL capannone è stato edificato all'inizio degli anni '90 e si presenta in ottimo stato di conservazione, la superficie complessiva è di 1.000 mq circa, suddivisa in due porzioni da 500 mq ciascuna, collegate tra loro da un'apertura intera. Sono presenti due blocchi di uffici realizzati in muratura con solaio portante, utilizzabili come soppalchi, dotati di servizi igienici e spogliatoi. L'altezza interna sotto trave è di 6,5 m, il pavimento è stato trattato con la serina antipolvere e non presenta irregolarità; esternamente è presente un piazzale di circa 1.000 mq, completamente asfaltato e recintato, ideale come spazio manovra per mezzi pesanti o per stoccare merce. Gli impianti presenti nella parte produttiva sono: - Impianto elettrico, completo di calate (potenza attuale 20 kw ampliabile); - Impianto di illuminazione a neon e led; - impianto antincendio con anello perimetrale e manichetta uni 45. Esternamente sono presenti numerosi parcheggi pubblici. La proprietà è completamente recintata e vi si acced [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

