



Rif.: 60695243

€ 1.730.000

Terreno in vendita

Villa Del Conte, Via Corse

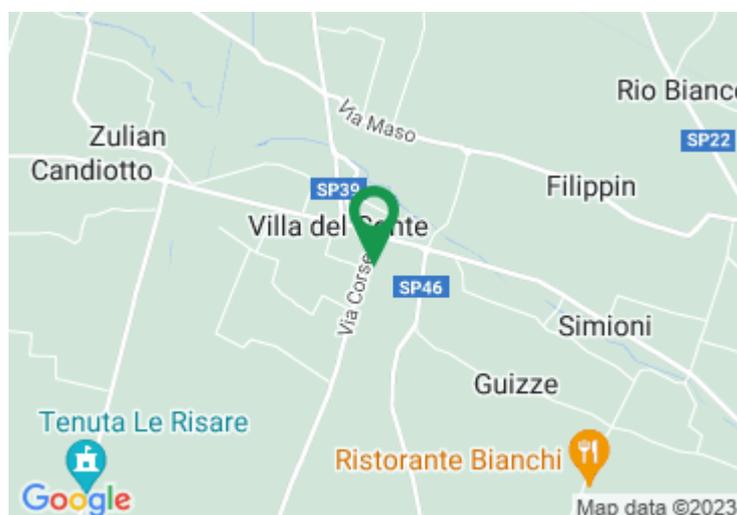
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 13.860 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un lotto edificabile a destinazione artigianale/industriale situato in piena zona industriale a Villa del Conte (PD). **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il terreno ha una superficie complessiva di circa 13.800 mq circa, con destinazione d'uso artigianale/industriale. Il terreno in questione è completamente urbanizzato e dotato di tutti i sottoservizi. L'indice di edificabilità dell'area è del 60 % della superficie fondiaria, con altezza massima realizzabile di 12 metri. Gli oneri di urbanizzazione primaria sono già stati interamente versati. La composizione del lotto si presta ad ospitare attività industriali di qualsiasi tipo viste le dimensioni e le forme regolari; in particolare è adatto all'insediamento di attività logistiche data la vicinanza al casello autostradale dell'A31 e alle principali strade statali e tangenziali. Il prezzo di vendita è di 120 €/Mq. **UBICAZIONE E CONTESTO** I lotti si trovano in piena zona industriale a Villa del Conte, i collegamenti stradali sono assicurati dalla SS53 posta a circa 4 km di distanza. 0499563296pdhi1 Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi su Facebook ed Instagram, cliccand [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

