



Rif.: 60694431

**€ 800 / mese**

**Negoziò in affitto**

San Pietro In Gu, Via Puccini

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 325.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 325.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** In un contesto commerciale a San Pietro in Gu proponiamo ex pizzeria di circa 200 mq coperti. **PARTICOLARITÀ, DESCRIZIONE E CONTESTO** Il locale si presenta in buono stato, si trova in un contesto commerciale in centro a San Pietro in Gu. La vicinanza alla statale offre numerosi spazi di sosta e consente un importante afflusso della clientela. Internamente è strutturato ad open space, vi è la predisposizione per la cucina con camino a legna. Esternamente ci sono numerosi posti auto per i dipendenti e una zona magazzino. Gode di tutti i servizi di riscaldamento e raffrescamento ad aria, servizio igienico per la clientela e spogliatoio per i dipendenti. 0499563296 pdhi1 Segui su Facebook ed Instagram, clicca 'mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Padova Nord e attiva le notifiche per rimanere aggiornato. Scaricando gratuitamente l'App Tecnocasa sullo smartphone sarai sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

