



Rif.: 60680657

€ 21.000 / mese

Capannone in affitto

Cittadella, Via San Rocco - Borgo Bassano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 5.300 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 70.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Nella zona industriale di Cittadella proponiamo in affitto un capannone di 5.300mq ideale come spazio produttivo. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone è stato edificato agli inizi del 2005 circa e si presenta allo stato grezzo. La superficie coperta è di 5.300mq, l'altezza interna sotto trave è di 12 m con ampio scoperto. L'accesso è garantito da due portoni industriali (6x6 m) che permettono un facile carico/scarico con mezzi pesanti. È, inoltre, completo di impianto elettrico base. La struttura è REI 120. È dotato di 2 carroporti da 12 t l'uno. Questo tipo di capannone è ideale per attività artigianali e logistiche. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso industriale è situato a Cittadella, nella Provincia di Padova. La proprietà è vicina alla SS47 e risulta facilmente raggiungibile grazie alla buona interconnettività con diverse arterie come la SR53 e l'autostrada A4 a breve distanza. **LE FOTO E LA POSIZIONE SONO PURAMENTE INDICATIVE E NON RAPPRESENTANO LA REALTÀ** 0499563296pdhi1 Seguiaci su Facebook ed Instagram, clicca "mi piace" alla pagina Tecnocasa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

