



Rif.: 60671213

€ 350.000

Capannone in vendita

Campo San Martino, Via Caselle

Tipologia:	capannone
Superficie:	m ² 400 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 120.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Nella zona residenziale di Campo San Martino, proponiamo in vendita un capannone di 400 mq con abitazione. **DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE:** Il capannone, in buono stato di conservazione, ha una superficie coperta di 400 mq e un'altezza interna sotto trave di 5 metri. L'accesso è garantito da due portoni, uno sul lato est e uno sul lato ovest, entrambi dimensionati 4,5x4,45. L'immobile è dotato di impianto elettrico e di illuminazione. Questo tipo di capannone è particolarmente adatto per attività di magazzino o piccolo artigianato. L'abitazione è composta da un ingresso al piano primo attraverso un porticato che si apre nella zona giorno, caratterizzata da un luminoso soggiorno con caminetto e da una cucina separata. Completa la zona giorno un bagno, una spaziosa lavanderia con centrale termica e un ripostiglio. Nella zona notte, troviamo una camera matrimoniale, una camera con due letti singoli, un bagno finestrato con box doccia. Esternamente è presente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

