



Rif.: 60638611

€ 2.500 / mese

Ufficio in affitto

Tombolo, Via Decime

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 490 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	2



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 105.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 105.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEA Tombolo proponiamo un locale a vetrate situato a soli 15 minuti da Castelfranco e 7 minuti da Cittadella, con la presenza di numerosi parcheggi nelle vicinanze. DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE: I locali sono appena stati completati e vantano ampie vetrine frontali sulla SR 53, garantendo così una luminosità naturale all'interno degli spazi. La superficie coperta è di 490 mq e include servizi igienici con bagno e antibagno. All'ingresso, vi è un'area comune con un giardino, che contribuisce a rendere l'ambiente più accogliente. L'immobile è dotato di impianto centralizzato di riscaldamento/raffrescamento. Le vetrine, poste sul lato sud, offrono una grande visibilità sulla strada. Il negozio è pronto per essere utilizzato immediatamente e dispone anche di un impianto anticendio con sprinkler e manichette. Le principali caratteristiche includono la notevole visibilità frontale sulla strada, le numerose vetrine che aumentano la luminosità interna e la comodità del parcheggio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

