



Rif.: 60605873

€ 995.000

Capannone in vendita

Campo San Martino, Via Busiago - Marsango

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.404 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 120.34 kW h/m² anno

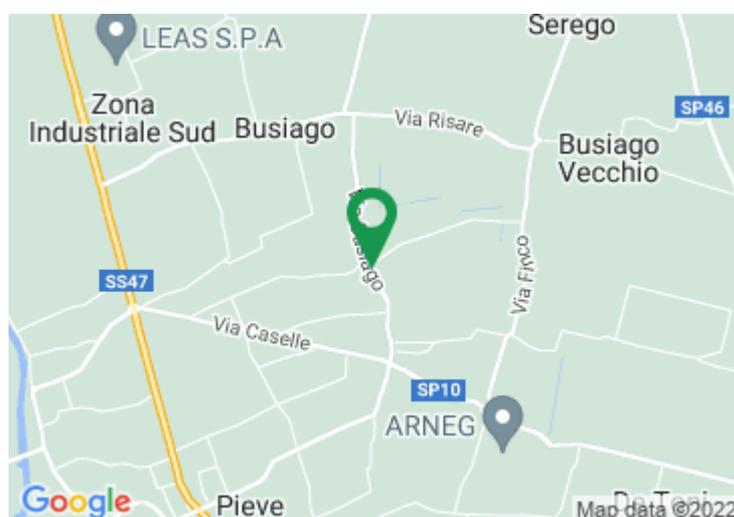
EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita un capannone ideale per attività alimentare, con negozio commerciale annesso. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE:** La struttura è stata edificata nel 2006 e si sviluppa su due livelli fuori terra, essa è dotata di parcheggi, zona carico/scarico merci e spazio manovra esterno per camion. La precedente attività era legata al settore alimentare, in particolare alla preparazione e lavorazione di prodotti ittici, pertanto l'intero ambiente è già predisposto ad ospitare attività simili. Al piano terra è presente un magazzino di ricevimento merci con zona dedicata all'installazione delle celle frigo, un ricevero mezzi opportunamente diviso con parete REI 120, due ampi uffici con servizi igienici dedicati; l'intero piano ha un'altezza media di 4m ed è dotato di impianto elettrico e impianto idraulico con scarichi ad hoc per lo smaltimento di grandi quantità d'acqua. Al piano secondo, già compartimentato, è presente l'area di lavorazione del prodotto, con ulteriore spazio per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

