



Rif.: 60596057

€ 320.000

Capannone in vendita

Tombolo, Via F. Filzi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 120.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita un capannone di 1.100 mq edificato su lotto di 3.300 mq e con annesso terreno agricolo di 1.500 mq. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:** CAPANNONE ARTIGIANALE di 1.100 mq circa. Trattasi di un capannone singolo, suddiviso in laboratorio con uffici e deposito/ricovero mezzi. Esternamente l'immobile presenta un ampio piazzale sul lato frontale e uno sul retro, sono presenti portoni d'ingresso, ideali per il carico/scarico di furgoni e motrici. **IMPIANTI:** L'immobile è dotato di impianto elettrico con calate ed impianto di illuminazione nella parte di laboratorio, la zona uffici è cablata e dotata di riscaldamento. I servizi igienici sono presenti negli uffici e nella produzione completi di spogliatoi. - **TERRENO AGRICOLO** la struttura è affiancata da un terreno agricolo con accesso diretto dalla strada, con superficie totale 1.500 mq **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile si trova a Tombolo, in zona mista, facilmente raggiungibile, a pochi passi dalla zona industriale. L'indirizzo indicato potrebbe non combaciare con la realtà. 049 956 3296pdhi1 Per ulteriori informazioni contattateci in



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

