



Rif.: 60589246

**€ 380 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Cittadella, Via Borgo Vicenza**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 145.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 143.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:**In un contesto commerciale e direzionale, proponiamo in locazione un ufficio di 60 mq, con comodo parcheggio pubblico a due passi da Cittadella. **PARTICOLARITA'** e **DESCRIZIONE:**L'immobile che vi proponiamo in locazione è uno spazio direzionale di 60 mq strutturato su tre locali con un'ampia sala d'entrata e due stanze, servizio igienico e ripostiglio. L'accesso è condominiale, dotato di montascale. L'immobile è dotato di riscaldamento con caldaia a metano autonoma. L'ufficio si trova al piano secondo di una palazzina a destinazione commerciale e direzionale, precisamente nella zona Ovest di Cittadella, a poche centinaia di metri dalla Statale 47 che collega le principali vie di comunicazione. Area facilmente raggiungibile da Cittadella, Fontaniva, Carmignano, e paesi limitrofi. **PRECISIAMO CHE L'INDIRIZZO NELL'ANNUNCIO E' PURAMENTE INDICATIVO. PER RICEVERE ULTERIORI INFORMAZIONI CONTATTACI. IL PREZZO ESPOSTO E' RIFERITO AL PRIMO ANNO DI LOCAZIONE 0494653425**

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

