



Rif.: 61217334

**€ 197.000**

## Trilocale in vendita

Conselve, Via Vittorio Emanuele II

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CONSELVE: Proponiamo in vendita elegante appartamento trilocale in centro paese, in palazzina centrale di sole due unità immobiliari, in fase di completa ristrutturazione di circa 90 mq più vano mansardato di 50 mq e garage 24 mq e 2 posto auto riservati. L'intervento prevede il rifacimento totale degli impianti, degli interni con l'impiego di materiali top di gamma per garantire standard di comfort 'pari al nuovo'. La zona giorno open space con cucina a vista, zona notte con tre camera da letto e doppi servizi con sanitari sospesi dei quali : un bagno finestrato con doccia, l'altro cieco con doccia ad uso lavanderia. L'immobile verrà dotato di infissi in PVC basso emissivo, tapparelle motorizzate, caldaia a condensazione Immergas , videocitofono; I Plus sono riscaldamento a pavimento, porta blindata, serramenti interni bianchi con accessori in acciaio satinato, predisposizione climatizzazione, predisposizione fotovoltaico. La proprietà include garage grande di 24 mq e doppio posto auto scoperto riservato. vano mansardato di 50 mq accessibile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

