

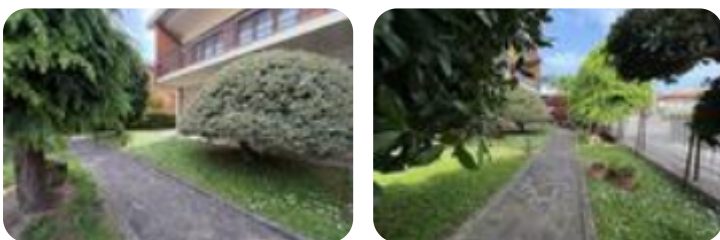


Rif.: 61208618

# € 270.000

## Casa indipendente in vendita Bagnoli Di Sopra, Via Mario Guzzon

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 194.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BAGNOLI DI SOPRA (PD) situata a pochi passi dal centro del paese, proponiamo villa esclusiva indipendente dalle finiture di pregio con ingresso privato di 291 mq ed un garage doppio di 27 mq circa. L'immobile sviluppato su due piani in stile anni '80 con uno stile pulito e funzionale presenta un ingresso al piano terra con porticato ed il giardino con pavimentazione in porfido; la casa con generosi spazi si presenta al piano terra con un'ampio disimpegno dal quale si accede alla taverna con camino ed al doppio garage dove è presente la scala in legno che conduce al piano superiore; sempre al piano terra troviamo una camera da letto singola, una cucina di servizio separata ed un bagno di servizio cieco con doccia. Al primo piano troviamo un grande soggiorno luminoso con sala da pranzo, la cucina abitabile separata con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

