



Rif.: 61190458

**€ 140.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Agna, Via Carrare - Campagnon

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 188 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

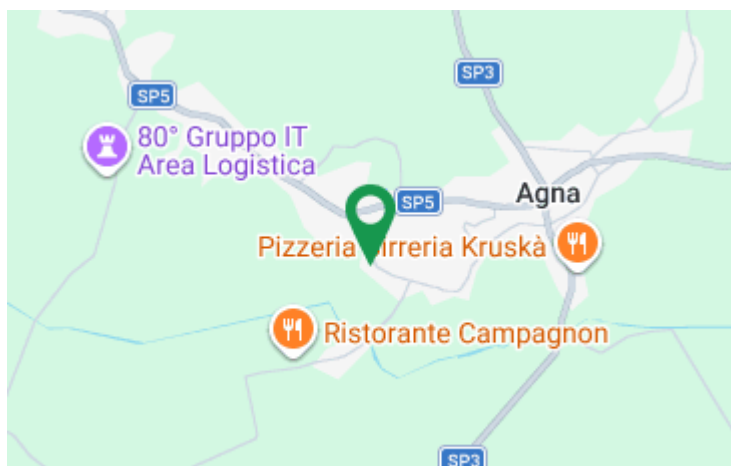
EP globale non rinnovabile: 215.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Agna: Compendio immobiliare costituito da tre abitazioni così suddivise: due abitazioni semindipendenti sviluppate su un unico piano terra rispettivamente di 48 mq e di 65 mq; ed un' abitazione indipendente ristrutturata con bonus 110 anch'essa sviluppata su piano terra di 75 mq; a completare un locale cantina interrata di 20 mq, il garage di 16 mq, il magazzino di 100 mq circa ed infine terreno agricolo di 600 mq circa. Il primo immobile semindipendente si presenta così: ingresso con accesso al soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno finestrato con vasca. Il secondo immobile semindipendente invece, ingresso con accesso al soggiorno con angolo cottura, disimpegno sul quale si affacciano una camera matrimoniale, una camera singola ed il bagno finestrato con vasca. L'ultimo immobile indipendente è staccato dal corpo dei due immobili semindipendenti, ed è così disposto: ingresso dal quale si accede alla cucina abitabile, disimpegno con

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

