



Rif.: 60854015

€ 170.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Arre, Via P.A. Ruzzon

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 111 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 147.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Villetta trifamiliare in vendita, di recente costruzione, comoda alle scuole ed ai principali servizi del paese. Con una superficie di circa 110 mq, questa casa offre un ingresso soggiorno, una cucina abitabile separata ed un primo bagno finestrato con doccia ed accesso con porta tagliafuoco al garage. La zona notte si trova al piano primo e comprende tre camere da letto, una matrimoniale con terrazzo ed due singole ed un bagno padronale con vasca finestrato. La villetta dispone di ampio scoperto esterno con parte pavimentata e parte erbosa. È possibile ricavare un ulteriore posto auto e creare una zona relax. L'immobile è dotato di impianto di allarme, finestre con zanzariere, ingresso carrabile indipendente e ingresso pedonale indipendente. La superficie commerciale è di 111 m² e ci sono 4 locali e 2 bagni. Inoltre,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

