



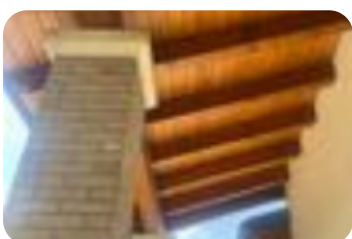
Rif.: 60790182

€ 265.000

## Villa singola in vendita

Tribano, Via navarrini - Salmistraro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 178 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

TRIBANO: In zona tranquilla e verdeggiante, al confine con Conselve, villa singola di 180 mq del 2010 allo stato grezzo avanzato sviluppata completamente al piano terra più mansarda. Si accede alla casa attraverso l'ampio porticato con colonne in mattoni e soffitto travato in legno. Dall'ingresso che dà sullo spazioso soggiorno troviamo separata anche la cucina, il bagno di servizio finestrato con predisposizione per la doccia, e la lavanderia. Nella zona notte attraverso il disimpegno, le due camere da letto, una singola, una matrimoniale con cabina armadio ed il bagno padronale predisposto sia per la doccia che per la vasca. A finire la scala a chiocciola di design che conduce alla mansarda luminosa dove è possibile ricavare una zona relax o un'altra camera da letto. A completare, oltre alla presenza di un garage doppio, si trova un magazzino sempre di nuova costruzione di circa mq 120. Il tutto su un'area scoperta di prato piantumato di circa 2700 mq. Predisposizione per impianto solare-termico, riscaldamento a pavimento, impianto di aspirazione centralizzato, e di climatizzazione con 4 split.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

