Affiliato: Kira Ponte Srl
Partita IVA: 05531790284
Via G.Marconi, 174 35020 Ponte San Nicolò (PD)
Email: pdheb@tecnocasa.it - Tel.: 0497847834















Rif.: 61301146

€ 192.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Ponte San Nicolò, Via G. Rossini - Roncaglia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 256.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

RONCAGLIA - in zona centrale, a due passi da tutti i servizi del paese, porzione di trifamiliare, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione abitativa moderna, accogliente e pronta da abitare.L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione nel 2026, con interventi che hanno interessato diversi aspetti dell'abitazione: sostituzione degli infissi, nuove porte interne, rifacimento dell'impianto elettrico, rinnovo completo dei pavimenti e ristrutturazione del bagno.Dall'ingresso si accede a un ampia e luminosa zona giorno con caminetto a legna, cucina separata abitabile, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale, camera singola e terrazzo. Giardino davanti e dietro e posto auto interno alla proprietà. L'immobile non dispone di garage. Una soluzione che unisce il fascino di una casa indipendente alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.