



Rif.: 61216033

€ 230.000

Trilocale in vendita

Ponte San Nicolò, Via Guido Rossa - Roncaglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 68.42 kW h/m² anno

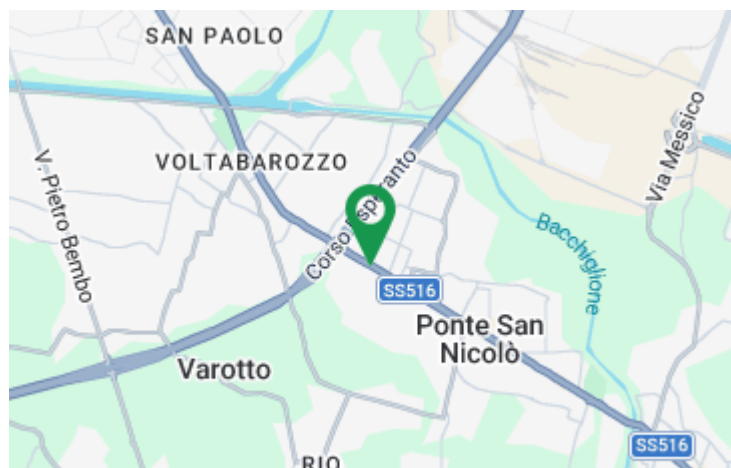
EP globale rinnovabile: 1.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

RONCAGLIA - A pochi passi dal capolinea del tram, in zona residenziale appartamento al piano terra in una palazzina oggetto di ripristino grazie al Super Bonus 10. Dall'ingresso si ha accesso a un ampio e luminoso soggiorno, grazie alla sua ottima esposizione a sud e alla sua ampia vetrata che da accesso al terrazzo, cucina separata abitabile, doppi servizi di cui uno cieco con doccia e uno finestrato con vasca, camera doppia, camera matrimoniale e ripostiglio. A completare la soluzione piccolo scoperto privato alle quale però non si accede dalla casa da solo dall'esterno e garage doppio in lunghezza. Con il Super Bonus 110 hanno fatto: - cappotto esterno - tinteggiature esterne - caldaia a condensazione - infissi con doppio vetro camera in pvc effetto legno - tapparelle blindate Libero da subito. Ideale per chi è alla ricerca di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

