



Rif.: 61182774

€ 280.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Ponte San Nicolò, Via G. Boccaccio - Roncagette

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 198.20 kW h/m² anno

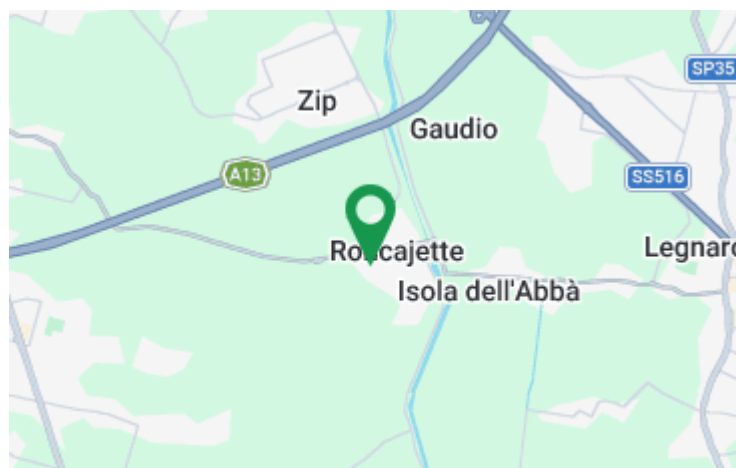
EP globale rinnovabile: 26.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RONCAJETTE - A due passi dal capolinea dell'autobus, porzione di trifamiliare di testa con giardino su tre lati. L'immobile, costruito nel 2005 dispone di spazi ampi e luminosi grazie alla sua ottima esposizione sud - est- ovest. Dall'ingresso si accede alla zona giorno con cucina separata abitabile. Da questa zona si ha accesso alla parte retrostante dell'immobile dove troviamo un porticato per mangiare fuori in compagnia nelle serate estive. A completare la zona giorno bagno finestrato con doccia. Passiamo poi al piano primo dove si sviluppa tutta la zona notte composta da tre camere da letto a scalare, matrimoniale, doppia e singola, tutte e tre con sbocco sul terrazzo, doppi servizi entrambi finestrati di cui uno con vasca e uno con doccia e ripostiglio. Al piano interrato troviamo taverna di 50mq con caminetto a legno e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

