















#### Rif.: 61077837

## € 99.000

### Casa indipendente in vendita

Legnaro, Via ardoneghe

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 80 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annue: 0 Bagni: 1
Posti auto: 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 356.20 kW h/m² anno

 $\textbf{EP globale rinnovabile:} \ 0.00 \ kW \ h/m^2 \ anno$ 

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

LEGNARO - In zona tranquilla, in mezzo al verde della campagna ma, al tempo stesso comoda a raggiungere la strada principale, casa indipendente sviluppa tutta al piano terra. L'immobile è completamente da ristrutturare e al suo interno si presenta con soggiorno - cucina, bagno, camera matrimoniale e camera singola. La soluzione rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera ristrutturare e creare un ambiente su misura con la possibilità di valorizzare e trasformare gli spazi secondo il proprio gusto e le proprie necessità. A completare la soluzione terreno agricolo di 3800 mq perfetto per chi ama la natura o desidera

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

