

Rif.: 61071054

**€ 198.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
 Ponte San Nicolò, Via Milano

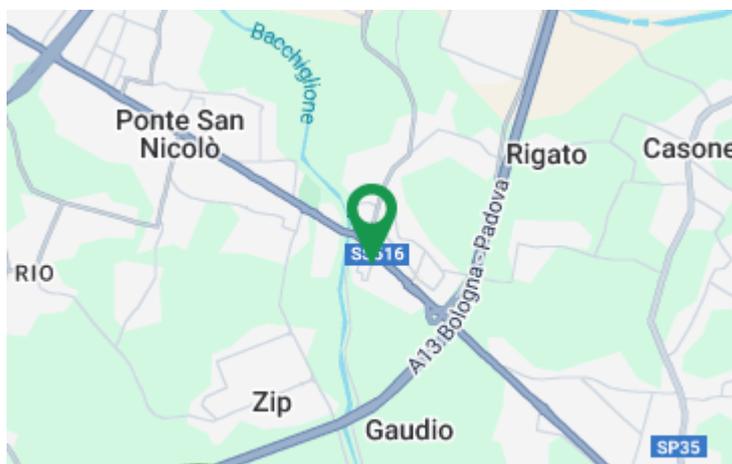
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

PONTE SAN NICOLÒ' - Nel cuore del paese, proponiamo in vendita porzione di trifamiliare di testa, ideale per chi cerca una soluzione abitativa personalizzabile. L'immobile costruito nel 2015, si sviluppa su due livelli e offre ampi spazi da modellare secondo le proprie esigenze. La posizione centrale garantisce comodità e accesso immediato ai principali servizi del comune. La struttura, attualmente al grezzo, rappresenta un'opportunità unica per chi desidera rifinire la propria casa con materiali e dettagli scelti personalmente. Dall'ingresso, si accede a un'ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista e porta finestra che da accesso al retro dell'immobile. Passando al piano superiore troviamo camera matrimoniale con cabina armadio, due camere doppie e bagno finestrato con doccia. Soffitto tutto travato a vista.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

