



Rif.: 61058863

€ 315.000

Quadrilocale in vendita

Ponte San Nicolò, Via Cavour - Calore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VENDITA DIRETTA.CANTIERE DI NUOVA COSTRUZIONE IN ESCLUSIVA A RIO DI PONTE SAN NICOLÒ. CONSEGNA AUTUNNO 2026. Proponiamo appartamento al piano primo esposto a sud-est-ovest in una palazzina di sole 5 unità abitative.Dall'ingresso si accede a un'ampia e luminosa zona giorno di 40mq con cucina a vista e doppia porta finestra che da accesso al terrazzo abitabile di 35mq dove poter mangiare fuori nelle serate estive. Passando alla zona notte troviamo camera singola, camera doppia, camera matrimoniale e doppi servizi di cui uno cieco con doccia e attacco della lavatrice e uno finestrato con doccia. L'immobile dispone di un secondo terrazzo accessibile dalla camera doppia e dalla camera matrimoniale. A completare la soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

