



Rif.: 61044597

€ 445.000

Villa singola in vendita

Ponte San Nicolò, Via Alcide Cervi - Roncaglia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	2
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 265.20 kW h/m² anno

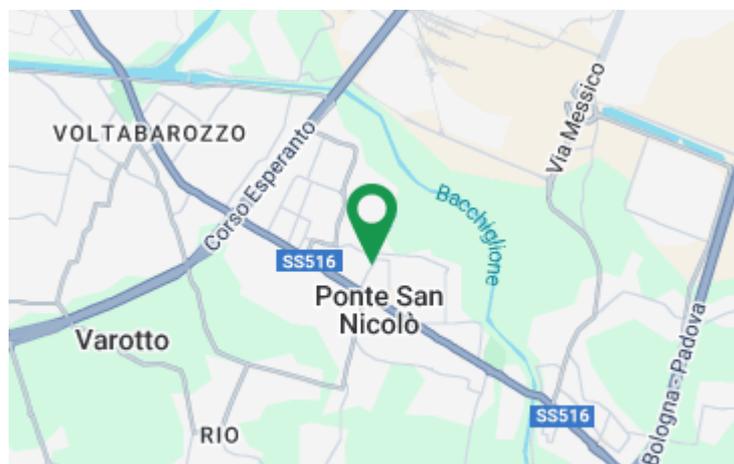
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

RONCAGLIA - In zona centrale, a due passi da tutti i servizi che offre il paese, casa singola dalle ampie metrature sviluppata in un lotto di 800mq. L'immobile si sviluppa a piani sfalsati offrendo una disposizione interna funzionale e accogliente. Dall'ingresso, accediamo a un soggiorno ampio e luminoso di 70mq con porta finestra che da accesso al portico esterno, ideale per mangiare e rilassarsi nelle serate estive, cucina separata abitabile, bagno finestrato, studio e lavanderia /ripostiglio. Tramite una scala tutta in legno accediamo alla zona notte composta da camera singola, camera doppia, due camere matrimoniali, di cui una con bagno privato, e ulteriore bagno finestrato con vasca. A completare la soluzione taverna con caminetto a legna, seconda cucina abitabile e due garage singoli. Alla taverna si può accedere sia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

