



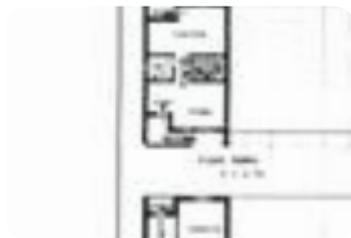
Rif.: 61030241

€ 270.000

Villa a schiera in vendita

Ponte San Nicolò, Via V. Bachelet - Roncaglia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 208.88 kW h/m² anno

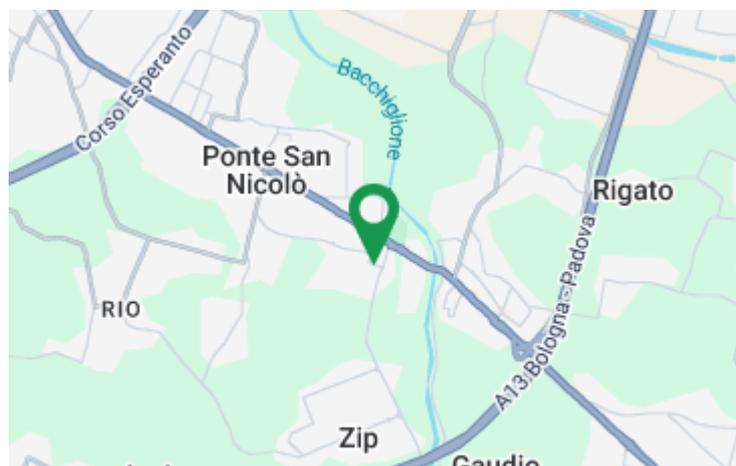
EP globale rinnovabile: 1.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RONCAGLIA - Nel cuore del paese, a due passi da tutti i servizi principali, scuole, palestra, fermata dell'autobus, proponiamo villetta a schiera di testa dagli ampi spazi. Dall'ingresso, si accede direttamente a un'ampia e luminosa zona giorno, grazie alla sua esposizione a sud, cucina separata abitabile con poggiatesta privata e bagno finestrato. Passando al piano superiore tramite un'importante scala in marmo troviamo tre camere da letto a scalare, matrimoniale, doppia, singola e bagno finestrato con doccia idromassaggio. Dalla camera doppia e dalla camera matrimoniale si ha accesso al secondo terrazzo della casa. Passando al piano seminterrato troviamo, taverna tutta in legno dotata di un accogliente caminetto a legna e piano bar. Essa rappresenta un

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

