



Rif.: 60967042

€ 299.000

Casa indipendente in vendita

Ponte San Nicolò, Via G. Garibaldi - Roncaglia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 165.86 kW h/m² anno

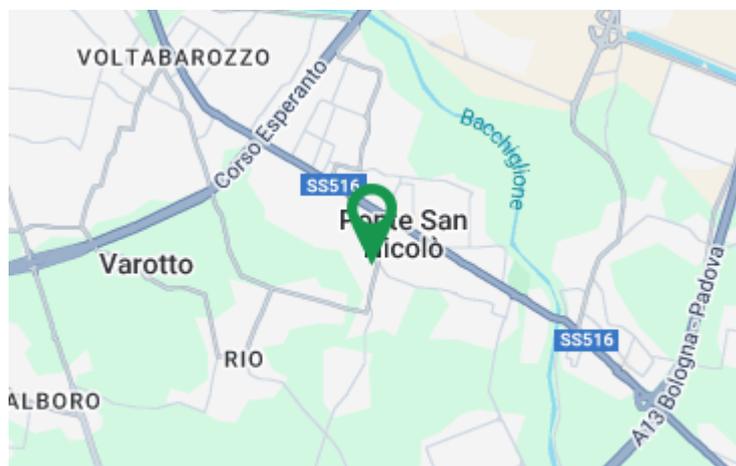
EP globale rinnovabile: 0.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

RONCAGLIA - In una posizione tranquilla, a due passi da tutti i servizi che offre il paese e dai mezzi pubblici, casa indipendente sviluppata in un lotto di 850mq dallo stile anni 70'. La parte principale dell'immobile si sviluppa tutta al piano primo e si compone di ingresso, soggiorno con cucina separata, sala da pranzo, tre camere da letto e bagno finestrato. A questo piano si può accedere tramite una scala esterna e una scala interna che ci collega al piano terra dove troviamo zona taverna con altezza 3m da poter adibire anch'essa ad abitazione. Lungo il corridoio che collega le scale al primo piano ,troviamo una stanza di 30 mq circa in cui è attualmente presente un negozio di parrucchiera.A completare la soluzione garage di 140mq ora adibito a magazzino e utilizzabile per

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

