



Rif.: 40086615

€ 880.000

Villa singola in vendita

Ponte San Nicolò

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 44.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PONTE SAN NICOLÒ' - Prestigiosa villa singola costruita nel 2017.

L'abitazione è peculiare soprattutto per l'ampiezza degli spazi interni. L'ingresso si apre sulla zona living composta da soggiorno con cucina separata abitabile; tramite un disimpegno si accede al bagno finestrato e ad uno studio/camera per gli ospiti con bagno privato.

L'elevata luminosità interna della sala è favorita dalle ampie vetrate e da un'importante scala in pietra di Vicenza che ci accompagna al reparto notte. Al primo piano troviamo tre camere matrimoniali dalle metrature estese e doppi servizi. Dal corridoio si ha accesso al terrazzo abitabile che consente di passare del tempo all'aria aperta in piacevole tranquillità. A completare la soluzione un'ampia taverna con cucina, soggiorno, bagno e ingresso indipendente al piano interrato.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

