



Rif.: 61232999

€ 235.000

## Casa indipendente in vendita

Codevigo, Via V. Emanuele III

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 273 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 5                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

Classe energetica: **G**

Codevigo: nel cuore del paese, in posizione comoda a tutti i principali servizi, casa singola composta da due unità abitative indipendenti, ideale per due nuclei familiari, per chi desidera coniugare abitazione e investimento, oppure per chi cerca ampi spazi abitativi. L'immobile si sviluppa su più livelli e offre ambienti luminosi e ben distribuiti. Presenta un ampio ingresso che separa la cucina abitabile dal soggiorno di generose metrature e il disimpegno conduce alle due camere matrimoniali, al bagno finestrato ristrutturato e a una terza camera di metrature più contenute. La scala interna conduce al piano terra dove è presente un'ampia taverna, un servizio finestrato, uno spazio attrezzato a deposito e il collegamento al garage. La seconda unità si compone invece di ingresso su soggiorno con cucina separata, un comodo ripostiglio, camera matrimoniale e bagno finestrato con vasca. A completare, giardino recintato e magazzino di 777 mq ideale come locale di deposito. La proprietà è libera e disponibile da subito a eccezione del mini appartamento che viene venduto con regolare contratto di locazione in essere.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

